

### **Le mode locatif s'impose dans le secteur IT et télécom**

#### **Hardware**

Posté par : JulieM

Publiée le : 13/9/2012 11:30:00

En quelques années, les entreprises ont connu de profondes mutations qui ont largement contribué à modifier leurs habitudes d'achat et générer de nouvelles formes de gouvernance. Les exemples de manquent pas et ce, dans tous les domaines : parc informatique, immobilier, automobile... nous confie **Cyril Marlaud**, Directeur Général de REALEASE Group

Nous allons nous concentrer sur l'univers IT qui est l'un des secteurs où le mode « locatif » a su s'imposer comme performant, rentable, attractif et adapté aux attentes des professionnels.

De manière générale, la location sous toutes ses formes est à l'ordre du jour : crédit-bail, SaaS, location évolutive, Cloud Computing, contrat location-maintenance... L'un des premiers facteurs expliquant cette tendance tient à l'évolution des matériels et logiciels qui deviennent rapidement caducs. Il est alors impensable d'allouer des coûts d'achat prohibitifs chaque année.

La location est une logique de bon sens qui permet de suivre les cycles de renouvellement sans être gêné par des aspects financiers. Cette donnée est appréciable pour les PME et TPE qui ont des lignes d'investissement plus étroites que celles des grands groupes. Il est donc important de bien analyser son budget de fonctionnement et de privilégier une approche flexible et compétitive.

Au niveau culturel, les entreprises françaises ont longtemps positionné la notion de propriété au centre de leur modèle. Pour autant, acheter son infrastructure technique est aujourd'hui synonyme de coûts qui peuvent être évités. Cette donnée est à l'origine d'une profonde évolution comportementale qui incite les entreprises à choisir des alternatives comme la location.

Parmi les éléments qui expliquent le succès de l'approche locative nous pouvons parler de loyers adaptés aux budgets des entreprises, de capacité d'autofinancement préservée, de lissage des durées d'investissement, d'accès à des solutions actuelles... Nous pouvons également mettre en avant les options proposées : assurances, assistance technique, etc.

Ces données expliquent l'intérêt évident des entreprises pour ce type de financement. Utilisée au sein des grands comptes, la location évolutive se généralise chez les petites et moyennes entreprises grâce à la maturité des offres proposées sur le marché. Le parc IT n'est donc plus un actif vieillissant mais un outil développant la productivité de toute l'entreprise de nouvelle génération.

La mutation des modèles de vente des éditeurs et constructeurs a aussi permis au marché de la location de s'imposer. Les fournisseurs ont trouvé dans les professionnels de la location un moyen de développer leur part de marché et de s'appuyer sur des équipes proposant des services de support à forte valeur ajoutée. L'actif informatique bénéficie désormais d'un nouvel allié, au travers des professionnels de la location, qui devrait contribuer à offrir au plus grand nombre la possibilité d'accéder à des solutions innovantes.